



## 1- IDENTIFICACION

### 1.1 - Del funcionario

Apellidos

PEREIRA DE LEÓN

Nombres

LUIS EDUARDO

Estado civil

Casado

Teléfono

44 10 24 90

Domicilio

Cédula de Identidad

Organismo donde se desempeña

Intendencia de Maldonado

Fecha de ingreso al cargo

26-11-2020

### 1.2 - Del cónyuge

Apellidos y nombres

ARAÚJO DÍAZ Estela Maris

Cédula de Identidad

## 2.- DECLARACION DE INGRESOS (en pesos uruguayos)

### 2.1 - Funcionario

Sueldos líquidos (deducidas las cargas legales) vigentes a la fecha de la declaración jurada

Empleador :	IDM - Sueldo líquido como Secretario General	226.124.-
"		
"		

#### Rentas


#### Otros ingresos

Jubilación Rural BPS	16.538.-

TOTAL DE INGRESOS \$ 242.662.-

### 2.2 - Cónyuge

Sueldos líquidos (deducidas las cargas legales) vigentes a la fecha de la declaración jurada

Empleador :	
"	

#### Rentas


#### Otros ingresos

Jubilación Rural - BPS	16.538.-

TOTAL DE INGRESOS \$ 16.538.-

### 3- ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

#### 3.1 - Activo

##### Depósitos

Propios	Gananc.	Banco	N° de cuenta	Importe			Valor en pesos
				\$	U\$S	otras monedas	
X	Cóny.				820.-		32.370.-
X				9.874.-	6.554.-		265.480.-
X	Cóny.			12316.-	491.-		31.465.-
X				172.651,75			172.651.-
SUBTOTAL DEPOSITOS \$							501.966.-

##### Inmuebles

Propios	Gananc.	Padrón n°	Especie y Ubicación	% de propiedad	Valor actual (estimado)
X			Sec. Jud. Maldonado	100	159.846.154.-
X			Sec. Jud. Maldonado	100	92.836.965.-
X			Sec. Jud. Maldonado	100	13.985.144.-
X			Sec. Jud. Maldonado	100	10.173.891.-
SUBTOTAL INMUEBLES \$					270.846.154.-

##### Vehículos

Propios	Gananc.	Tipo	Marca	Año	Matrícula	Padrón	% de propiedad	Valor actual (estimado)
X		Hatch 5 pto.	Nissan March	2020			100	880.000.-
	Cóny.	Camioneta 5 pto.	Nissan Kicks	2018			100	1.320.000.-
SUBTOTAL VEHICULOS \$								2.200.000.-

##### Semovientes

Propios	Gananc.	Tipo	N° de cabezas	Precio unitario	% de propiedad	Valor actual (estimado)
X		Equinos Criollos Pedigree	4	110.000.-		440.000.-
SUBTOTAL SEMOVIENTES \$						440.000.-

### Participación en sociedades y valores

Propios	Gananc.	Clase de títulos	Entidad emisora	% s/capital	Valor nominal	Valor efectivo (en pesos)
SUBTOTAL PARTICIPACIONES Y VALORES \$						0

Propios	Gananc.	Otros bienes (no incluir bienes de uso doméstico)	Valor actual (estimado)
X		Monto parcial de reintegro de Puro. a Carlos Varela por Vta CASH SA Salda en COFRE FORT - \$ 277.000.-	10.803.000.-
SUBTOTAL OTROS BIENES \$			10.803.000.-

TOTAL ACTIVO \$ 284.794.120.-

### Observaciones:

- 1) Existe Separación de Bienes - Resolución Judicial N° 1802 del 24 de Febrero de 1988 Tramitado ante Juzgado Letrado de Familia de Quinto Turno, Presidido por el Jefe de Familia Luis Eduardo y Araujo Díaz, Estela, Disolución y Liquidación de Sociedad Conyugal - F. 113/88
- 2) T.C. utilizada: \$ 51 = \$ 39.-
- 3) Se deja constancia de que los bienes inmuebles referenciados se obtuvieron por HERENCIA Según Certificado Notarial que ya se adjuntó con anterioridad en Declaración Jurada ante JUTEP.



### 3.2 - Pasivo

#### Deudas hipotecarias o prendarias

Acreedor	Importe en moneda pactada	Bien gravado	Saldo en \$
	5.521.	Vale por Electrodomést. (en 18 cuotas)	5.521.-
SUBTOTAL DEUDAS HIPOTECARIAS O PRENDARIAS \$			5.521.-

#### Deudas bancarias

Banco	Importe en moneda pactada	Saldo en \$
SUBTOTAL DEUDAS BANCARIAS \$		— 0 —

#### Otras deudas (civiles, comerciales y fiscales)

Acreedor	Importe en moneda pactada	Saldo en \$
Contrato Pastoreo Anual	U\$ 800. / mes	U\$ 9.600. / Año
		374.400.-
SUBTOTAL OTRAS DEUDAS \$		374.400.-

TOTAL PASIVO \$ 379.921.-

TOTAL ACTIVO \$	TOTAL PASIVO \$	PATRIMONIO NETO \$
284: 791.120.-	379.921.-	284: 411.199.-

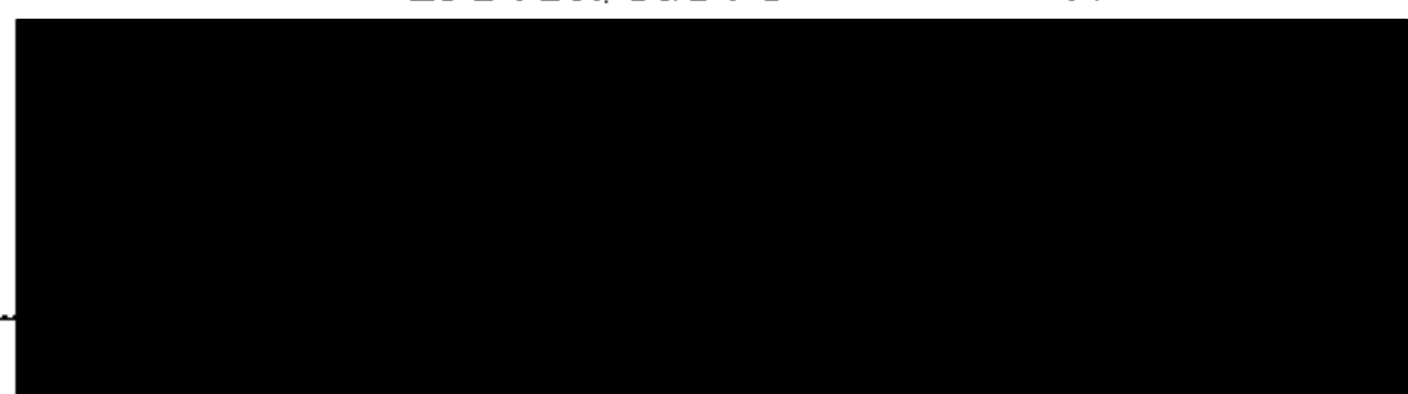
Quien (es) suscribe (n) declara (n) bajo juramento que la precedente relación de bienes e ingresos, en el país y en el extranjero, al día \_\_\_\_\_ es correcta y completa, de acuerdo con las disposiciones que establece la Ley 17.060



firma del funcionario

Luis EDUARDO PEREIRA

aclaración firma



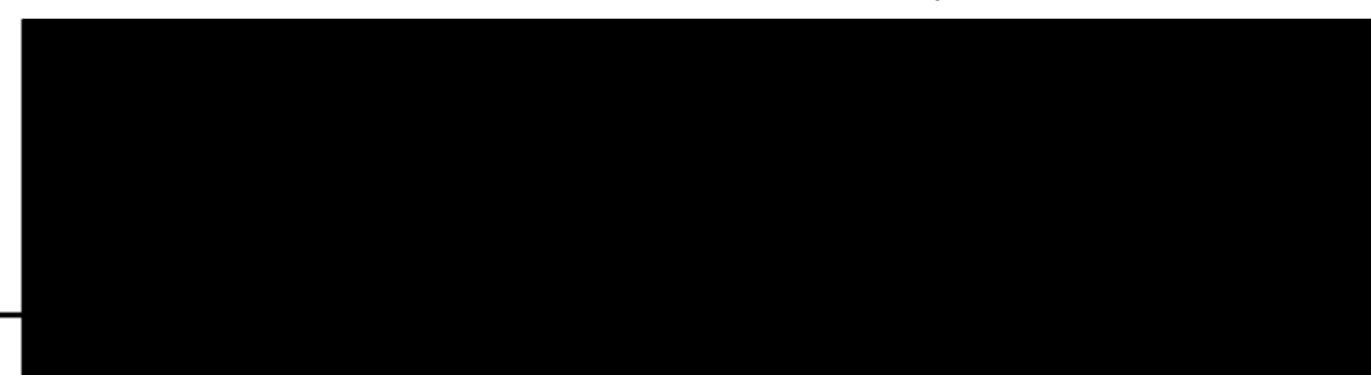
cédula de identidad



firma del cónyuge

ESTELA ARAÚJO DÍAZ

aclaración firma



cédula de identidad



JUNTA DE TRANSPARENCIA  
Y ÉTICA PÚBLICA

Declaración jurada de bienes e ingresos al 30/06/2023, en cumplimiento del artículo 12° de la ley N° 17.060 del 23 de diciembre de 1998

**1- IDENTIFICACION**

**1.1 - Del funcionario**

Apellidos

PEREIRA DE LEÓN

Nombres

Luis Eduardo

Estado civil

Casado

Teléfono

Domicilio

Cédula de Identidad

Organismo donde se desempeña

Intendencia de Maldonado

Fecha de ingreso al cargo

26-11-2020

**1.2 - Del cónyuge**

Apellidos y nombres

ARAÚJO DÍAZ, Estela Maris

Cédula de Identidad

**2.- DECLARACION DE INGRESOS (en pesos uruguayos)**

**2.1 - Funcionario**

Sueldos líquidos (deducidas las cargas legales) vigentes a la fecha de la declaración jurada

Empleador :	
"	
"	

**Rentas**


**Otros ingresos**


TOTAL DE INGRESOS \$

**2.2 - Cónyuge**

Sueldos líquidos (deducidas las cargas legales) vigentes a la fecha de la declaración jurada

Empleador :	
"	

**Rentas**


**Otros ingresos**

Jubilación Rural - BPS	16.538.-

TOTAL DE INGRESOS \$

16.538.-



### 3-ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

#### 3.1 - Activo

##### Depósitos

Propios	Gananc.	Banco	N° de cuenta	Importe			Valor en pesos
				\$	US\$	otras monedas	
X					820.-		32.370.-
X				12.316.-	491.-		31.465.-

SUBTOTAL DEPOSITOS \$

63.835.-

##### Inmuebles

Propios	Gananc.	Padrón n°	Especie y Ubicación	% de propiedad	Valor actual (estimado)
			Promitente Compradora	100	11.700.000.-
			Torre Gaudí		

SUBTOTAL INMUEBLES \$

11.700.000.-

##### Vehículos

Propios	Gananc.	Tipo	Marca	Año	Matrícula	Padrón	% de propiedad	Valor actual (estimado)
X		Camioneta 5ptas	Nissan-Kicks	2018			100	1.320.000.-

SUBTOTAL VEHICULOS \$

1.320.000

##### Semovientes

Propios	Gananc.	Tipo	N° de cabezas	Precio unitario	% de propiedad	Valor actual (estimado)

SUBTOTAL SEMOVIENTES \$

—

**Participación en sociedades y valores**

Propios	Gananc.	Clase de títulos	Entidad emisora	% s/capital	Valor nominal	Valor efectivo (en pesos)

SUBTOTAL PARTICIPACIONES Y VALORES \$

Propios	Gananc.	Otros bienes (no incluir bienes de uso doméstico)	Valor actual (estimado)

SUBTOTAL OTROS BIENES \$

TOTAL ACTIVO \$

13.083.835.-

**Observaciones:**

1) Existe Separación de Bienes - Resolución Judicial N° 1802 del 24 de febrero de 1988 Tramitada ante Jueces Letrados de Familia de Quinto Turno, Caratulado "Pereira de Geovani Luis Eduardo y Arceño Díaz vs. Disolución y Liquidación de Sociedad Conyugal - Fo D 113/88".

2) T.C. utilizado : us 1 = \$ 39. =



### 3.2 - Pasivo

#### Deudas hipotecarias o prendarias

Acreedor	Importe en moneda pactada	Bien gravado	Saldo en \$

SUBTOTAL DEUDAS HIPOTECARIAS O PRENDARIAS \$

#### Deudas bancarias

Banco	Importe en moneda pactada	Saldo en \$

SUBTOTAL DEUDAS BANCARIAS \$

#### Otras deudas (civiles, comerciales y fiscales)

Acreedor	Importe en moneda pactada	Saldo en \$

SUBTOTAL OTRAS DEUDAS \$

TOTAL PASIVO \$

TOTAL ACTIVO \$

TOTAL PASIVO \$

PATRIMONIO NETO \$

13.083.835.-

13.083.835.-

Quien (es) suscribe (n) declara (n) bajo juramento que la precedente relación de bienes e ingresos, en el país y en el extranjero, al día 30/06/2023 es correcta y completa, de acuerdo con las disposiciones que establece la Ley 17.060

  
firma del funcionario

LUIS EDUARDO PEREIRA

aclaración firma



cédula de identidad

  
firma del conyuge

ESTELA ARAÚJO

aclaración firma



cédula de identidad



Maldonado, 26 de enero de 2024.

### **Declaración Complementaria**

En cumplimiento de lo que se nos solicita el 17 del corriente mes, por parte de la JUTEP, cumplo en manifestar:

1- Para mejor proveer, se adjuntan por separado de la Declaración Jurada original, lo que corresponde exclusivamente a mi cónyuge **Estela Maris Araújo Díaz C.I.** [REDACTED] de acuerdo al Art 12 de la Ley 17.060.

Respecto a los Balances de LABAIT S.A solicitados, se señala que en oportunidad de presentar nuestra Declaración Jurada de 09/07/2021, padecimos un involuntario error, incluyendo en "participación en sociedad y valores", el 100% del capital de LABAIT S.A.

Motivó el error, el hecho que a esa fecha ocupábamos el cargo de Director (no rentado) de la mencionada sociedad, pero nunca fuimos titulares de ninguna acción de la misma.

En virtud de lo expresado anteriormente, es que no se agregaron los respectivos balances.

Merced a ello, solicitamos se tenga por formulada la presente rectificación de nuestra Declaración Jurada de 09/07/2021, con el consecuente abatimiento en el total del activo declarado.

No obstante y sin perjuicio de lo expuesto, igualmente acompañamos copia de los Balances solicitados.

2- En otro aspecto, debe señalarse que mi cónyuge **Estela Maris Araújo Díaz C.I.** [REDACTED] con la cual tenemos régimen de separación de bienes desde el año 1988, celebro con fecha Agosto de 2021, un Compromiso de Compraventa del Bien Inmueble Padrón Urbano [REDACTED] - Localidad Maldonado, [REDACTED]

Corresponde hacer constar, que en oportunidad de presentar las Declaraciones Juradas de fecha **09/07/2021 y 09/07/2023**, no se incluyeron en el Activo de mi cónyuge los derechos de Promitente Compradora del inmueble referenciado, por haber interpretado quien suscribe, que al no haberse escriturado, no correspondía su inclusión en el mencionado Activo.

Para el caso que se entienda que corresponde su declaración, en esta instancia se procede a brindar la información de la Promesa de Compraventa antes referida y su inclusión entonces, como parte del Activo de mi cónyuge.

Ante cualquier solicitud de aclaración adicional, relacionada con la presente, quedamos a entera disposición, para evacuarla prontamente.

  
**Luis Eduardo Pereira de León**  
**Funcionario de la Intendencia de Maldonado**